

PROCES – VERBAL nr. 10/2020
încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Baraolt din data de
31 august 2020, desfășurată în sistem audioconferință

Numărul alocat pentru audioconferință este 0213719767, PIN-ul alocat este 10031.

Prezența este verificată prin telefon, după ce la ora stabilită în dispoziția de convocare participanții au format numărul de telefon și apoi PIN-ul audioconferinței.

La apelul nominal răspund consilierii:

1. BIRÓ BÉLA DÁVID
2. DIMÉNY LÁSZLÓ
3. FEHÉR ZOLTÁN – JÓZSEF
4. GÁSPÁR EUGENI
5. KOTECZ JÓZSEF ATTILA
6. LÁZÁR ZOLTÁN
7. MOLNÁR ORSOLYA
8. PÁL LEVENTE
9. PÁL SZILÁGYI ZOLTAN
10. RÁDULY LÁSZLÓ DEZSŐ
11. SZABÓ PÉTER
12. SZAKÁCS LÁSZLÓ
13. WEITHALER WALTER.

Lipsește consilierii, nefiind conectați la nr. de apel primit:

1. INCZE ISTVÁN
2. NAGY ISTVÁN.

Mai participă:

- Lázár – Kiss Barna - András - primarul orașului Baraolt
- Vágási András - șef birou la Biroul juridic
- Csiszér Gyöngyi – șef birou la Biroul administrație publică locală și protecție socială
- Vajda Irén - delegat sătesc din Micloșoara.

Lipsește secretarul orașului, Dombi Reka Hilda.

Ședința ordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată prin Dispoziția nr. 101/2020 august 2020, emisă de Primarul orașului Baraolt, iar invitația a fost trimisă către consilieri prin mijloace electronice, pe adresa de mail a fiecăruia. La convocarea pe cale electronică a ședinței s-au avut în vedere: HG nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID – 19, HG nr. 476/2020, HG nr. 553/2020 și HG nr. 668/2020 prin care s-a prelungit starea de alertă și HCL nr. 15/2020 privind aprobarea procedurii de desfășurare a ședințelor CLB în situații excepționale.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 10,00 în prezența a 13 consilieri din cei 15 consilieri în funcție. Fiind prezenți on-line majoritatea consilierilor în funcție, ședința este legal constituită, așa cum prevede art. 137 alin. (1) al OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Președintele de ședință este dl. consilier Szakács László, viceprimarul orașului, ales prin HCL nr. 37/ 13 iulie 2020 pentru perioada iulie – septembrie 2020.

Președintele, preluând conducerea ședinței, îi salută pe cei prezenți, după care supune la vot Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31 iulie 2020, care se aprobă cu 10 voturi "pentru". Domnii consilieri Fehér Zoltán-József, Lázár Zoltán și Szabó Péter se abțin de la vot, cu motivația că nu au fost prezenți la ședința anterioară.

Se dă cuvântul domnului primar, cine prezintă ordinea de zi a ședinței de azi:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 70/2019 privind aprobarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Baraolt - inițiator: Primar;
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind calcularea costului mediu lunar de întreținere la Creșa Baraolt - inițiator: Primar;
3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind rectificarea bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2020 - inițiator: Primar;
4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea trecerii din domeniul public al orașului în domeniul privat al acestuia a unui imobil în vederea scoaterii din funcțiune și demolării - inițiator: Primar;
5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea concesiunii unui imobil - inițiator: Primar

Nefiind propunerii, președintele de ședință supune aprobării ordinea de zi, obținând votul favorabil al 12 consilieri. Conexiunea cu dl. consilier Weithaler Walter s-a întrerupt, de aceea dânsul nu a votat.

În continuare se trece la dezbaterile Proiectelor de hotărâri.

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 4314/2020 și Proiectul de hotărâre nr. 4315/2020 inițiate de dl. primar pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Baraolt nr. 70/2019 privind aprobarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Baraolt, Raportul de specialitate al Biroului administrație publică locală și protecție socială înregistrat sub nr. 4316/2020, Avizul comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 4573/2020 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 4578/2020.

Președintele de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul. Nu se prezintă nimeni, astfel se supune la vot Proiectul de hotărâre, care se aprobă cu voturile "pentru" ale celor 13 consilieri prezenți, adoptându-se **Hotărârea nr. 41/2020**.

Punctul 2 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 4391/2020 și Proiectul de hotărâre nr. 4392/2020 inițiate de dl. primar privind calcularea costului mediu lunar de întreținere la Creșa Baraolt, Raportul de specialitate al Biroului administrație publică locală și protecție socială înregistrat sub nr. 4393/2020, Avizul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 4574/2020 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 4579/2020.

După prezentarea materialelor d-na consilier Molnár Orsolya întreabă despre numărul copiilor din Creșă. Csiszér Gyöngyi îi răspunde, că numărul maxim admis, conform regulamentului de organizare și funcționare a Creșei este 30, până acum instituția s-a încadrat în acest număr, în medie sunt 25-27 copii înscriși în fiecare an, însă numărul celor care frecventează efectiv Creșa este mai mic.

Întrucât nu se mai prezintă nimeni pentru a lua cuvântul, se supune la vot Proiectul de hotărâre, care se aprobă cu votul unanim al 12 consilieri. Legătura cu dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán s-a întrerupt, astfel dânsul nu și-a exercitat dreptul de vot. S-a adoptat **Hotărârea nr. 42/2020**.

Punctul 3 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 4430/2020 și Proiectul de hotărâre nr. 4431/2020 inițiate de dl. primar privind rectificarea bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2020, Raportul de specialitate al Compartimentului buget contabilitate înregistrat sub nr. 4432/2020, Avizul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 4575/2020 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 4580/2020.

După prezentarea materialelor dl. primar subliniază, că rectificarea bugetară vizează asigurarea fondurilor necesare pentru plata drepturilor pentru copii cu cerințe educaționale speciale și pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap.

Nu sunt alte luări de cuvânt, astfel se supune la vot Proiectul de hotărâre. Întrucât legătura cu dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán nu a fost restabilită, și de această dată își exercită dreptul de vot doar 12 consilieri, care votează unanim "pentru", adoptându-se **Hotărârea nr. 43/2020**.

Punctul 4 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 4433/2020 și Proiectul de hotărâre nr. 4434/2020 inițiate de dl. primar privind aprobarea trecerii din domeniul public al orașului în domeniul privat al acestuia a unui imobil în vederea scoaterii din funcțiune și demolării, Raportul de specialitate al Arhitectului șef înregistrat sub nr. 4435/2020, Avizul comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 4576/2020 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 4581/2020.

După prezentarea materialelor dl. primar adaugă, că demolarea nu poate fi amânată întrucât clădirea prezintă pericol de prăbușire, unul dintre pereți este deja dărâmat, de aceea se impune desființarea imobilului, pentru a evita un eventual accident, iar în locul eliberat se va amenaja un teren de volei.

Dl. consilier Kotecz József-Attila întreabă dacă se va realiza în acel loc și un teren de joacă, așa cum a fost planul inițial. Dl. primar îi răspunde, că da, se vor realiza atât terenul de joacă, cât și terenul de volei, având în vedere, că pentru acest ultim obiectiv este necesară doar o suprafață de 15x15 m, astfel vor încăpea ambele obiective.

Nu sunt alte luări de cuvânt, astfel se supune la vot Proiectul de hotărâre. Întrucât dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán nu răspunde nici de această dată la apelul nominal, își exercită dreptul de vot doar 12 consilieri, dintre care 10 votează "pentru" (fracțiunea UDMR), iar consilierii PPMT Dimény László și Pál Levente se abțin de la vot. Se adoptă **Hotărârea nr. 44/2020**.

Punctul 5 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 3589/2020 și Proiectul de hotărâre nr. 3590/2020 inițiate de dl. primar privind aprobarea concesiunii unui imobil, Raportul de specialitate al Compartimentului administrarea domeniului public și privat, investiții și licitații înregistrat sub nr. 3591/2020, Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 înregistrate sub nr. 4577/2020 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 4582/2020.

După prezentarea materialelor dl. primar adaugă, că drumul care a existat înaintea formării lacului spre zona denumită Nagyerdőalja s-a refăcut, astfel încât cei care locuiesc acolo nu trebuie să ocolească lacul ca să ajungă la casele lor. De asemenea, s-a realizat o documentație cadastrală, prin care se actualizează datele tehnice ale imobilului în cauză. Concesionarea terenului este motivată și de faptul, că acel loc este ideal pentru amenajarea unei zone de agrement, iar orașul nu poate administra corespunzător un astfel de obiectiv. Se consideră, că o firmă particulară ar putea pune bunul în valoare, având în vedere, că în prezent din păcate unii cetățeni iresponsabili au început să-și lasă acolo gunoaiile. Darea în concesiune a castelului Kálnoky din Micloșoara este un exemplu concludent pentru faptul, că inițiativele particulare își ating scopul. Conform caietului de sarcini, lângă lacul care urmează a se concesiona se poate realiza exclusiv o zonă de agrement, activitatea economică sau industrială fiind exclusă. Din cauza că pe acel teren a existat mină, în locul căreia s-a format de fapt lacul, executarea de construcții este interzisă.

Secretarul comisiei de specialitate nr. 1, dl. consilier Kotecz József-Attila aduce la cunoștința colegilor, că la ședința comisiei de specialitate au fost prezenți 3 membrii, dintre care 2 au votat "pentru" și unul s-a abținut. Intervine d-na consilier Molnár Orsolya, care își motivează abținererea cu faptul, că acest proiect de hotărâre se referă la o problemă de interes public, și cu toate acestea publicul nu a fost informat corespunzător despre intenția de a concesiona bunul. Durata propusă este maximă, de aceea d-na consilier este de părere, că pentru a sprijini o astfel de inițiativă, atât consilierii, cât și cetățenii ar trebui să fie informați mult mai amănunțit. Dl. Primar îi răspunde, că pe de o parte documentația a fost trimisă consilierilor, iar pe de altă parte proiectul de hotărâre a fost supus procedurii de transparență decizională și nici din partea consilierilor, nici din partea cetățenilor nu a fost depusă nicio propunere sau sesizare referitoare la această inițiativă a primarului.

Dl. consilier Lázár Zoltán îl întreabă pe dl. primar, dacă se știe, cine ar dori să participe la licitație prin care bunul se va da în concesiune. Dl. Primar îi răspunde, că nu are cunoștință despre un potențial solicitant. Reia cuvântul d-na consilier Molnár Orsolya, care spune, că prin oraș circulă zvonuri, conform cărora după concesionare vor fi restricții și omul de rând nu va mai avea acces la lac. D-na consilier este conștientă de faptul, că aceste zvonuri sunt amplificate de campania electorală, de aceea solicită, ca populația să fie informată în această temă. Dl. primar susține necesitatea concesionării terenului, repetând, că în stadiul actual aceea zonă constituie o rușine pentru oraș, este neglijată, plină de buruieni și gunoaie. Dacă se va amenaja acolo o zonă de agrement civilizată, crede că nimeni nu va avea obiecțiuni, dacă trebuie să plătească o anumită taxă de acces, pentru că astfel de taxe se practică peste tot și nimeni nu obiectează sau comentează din acest motiv.

Nu sunt alte luări de cuvânt, astfel se supune la vot Proiectul de hotărâre. Legătura cu dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán nici până acum nu a fost restabilită, astfel își exercită dreptul de vot doar 12 consilieri, dintre care votează "pentru" 9 consilieri, se abțin consilierii Dimény László, Pál Levente, Molnár Orsolya. Având în vedere, că s-a întrunit cvorumul minim necesar de 8 voturi, se adoptă **Hotărârea nr. 45/2020**.

Nefiind alte puncte pe ordinea de zi, președintele de ședință propune discutarea problemelor diverse, însă dl. consilier Szabó Péter mai are câteva întrebări legate de documentația tocmai adoptată. Dorește să știe, dacă terenul este în extravilan sau în intravilan, care este situația cu proprietarii terenurilor învecinate. Dl. primar îl informează pe dl. consilier, că terenul se află în extravilan, și că întregul teren care se va concesiona se află în proprietatea exclusivă a orașului. Locuitorii din zona Nagyerdőalja se bucură pentru realizarea drumului de scurtătură, de asemenea, dacă o firmă particulară va administra terenul, atunci se va îngriji ca acesta să fie salubru și să ofere un loc de recreere civilizată. Cum s-a afirmat mai înainte, orașul nu are bani pentru o astfel de investiție, având prioritate infrastructura din oraș, nu un lac de la periferie.

La punctul **Diverse** dl. primar îi informează pe consilieri, că încă nu s-a finalizat licitația pentru reabilitarea drumului DJ 131, care trece și prin or. Baraolt. În altă ordine de idei, trebuie să sosească aprobarea de la Alba Iulia pentru documentația referitoare la reamenajarea pieței agroalimentare.

Totodată, este necesară clarificarea unor știri false, conform cărora primarul și președintele Consiliului Județean au alungat-o pe firma care construiește campusul școlar. Faptul, că muncitorii nu au fost văzuți, nu înseamnă, că au fost alungați sau că nu se lucrează. În realitate, lucrarea avansează conform programului și în prezent se clădesc zidurile interioare de la ultimul etaj, acesta fiind motivul pentru care muncitorii au fost văzuți mai rar.

Nefiind alte puncte pe ordinea de zi și nici alte luări de cuvânt, președintele de ședință le mulțumește tuturor consilierilor pentru prezență, și la ora 10.45 declară încheiate lucrările ședinței ordinare din data de 31 august 2020.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER SZAKÁCS LÁSZLÓ**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
DOMBI REKA – HILDA**

**Întocmit:
Șef Birou, Csiszer Gyongyi**

Baraolt, la 31 august 2020

CsGy, 3 ex.